*(No de dossier de la Cour)*

Formule 64F

Loi sur les tribunaux judiciaires

demande de vente

(titre)

demande de vente

 Le défendeur *(nom)* demande la vente du bien hypothéqué.

*(Si le défendeur est un titulaire postérieur d’une sûreté, ajouter :)*

 Vous trouverez ci-joint un certificat du Comptable de la Cour supérieure de justice (*ou* du greffier local du tribunal de/du *(lieu)*)certifiant que le défendeur a consigné au tribunal la somme de 250 $ à titre de cautionnement pour couvrir les dépens du demandeur et de toute autre partie responsable de la vente.

(date) (nom, adresse, adresse électronique (s’il y a lieu) et numéro de téléphone de l’avocat du défendeur ou du défendeur)

*(Si le défendeur est un titulaire postérieur d’une sûreté, ajouter :)*

affidavit à l’appui de la demande

 Je soussigné(e), *(nom et prénoms du déposant),* de/du *(*ville, *etc.)* de ………………………….., dans le/la *(*comté, municipalité régionale, *etc.)* de ……………………………………., *(indiquer si le déposant est une partie ou l’avocat, le dirigeant, l’administrateur, le membre ou l’employé d’une partie),* DÉCLARE SOUS SERMENT *(ou* AFFIRME SOLENNELLEMENT*)* ce qui suit :

 1. Voici les montants qui me sont dus maintenant en vertu d’une hypothèque sur *(ou* d’une exécution forcée contre *ou* d’un privilège de constructeur inscrit sur, *ou la mention appropriée)* le bien hypothéqué :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| a) | principal |  $ |
| b) | intérêts *(préciser)* |  $ |
| c) | *(préciser les autres montants dus)* |  $ |
|  | Montant total dû maintenant |  ***$*** |

***Déclaré sous serment ou affirmé solennellement*** ***devant moi*** (*choisir l’une des deux options suivantes) :* [ ]  en personne OU [ ]  par vidéoconférence

***A remplir si le serment est prêté ou la déclaration est faite en personne*** :

Dans la (ville, municipalité, etc.) de ………….. dans le/la (comté, municipalité régionale, etc.) de ……………., le (*date*)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Signature du commissaire (ou la mention appropriée) Signature du déposant*

***Choisir l’une des deux options suivantes si le serment est prêté ou la déclaration est faite par vidéoconférence*** :

 ***À remplir si le déposant et le commissaire se trouvent dans la même ville ou municipalité*** :

 par ..................... (*nom du déposant*) dans la (ville, municipalité, etc.) de ..................... dans le/la (comté, municipalité régionale, etc.) de ....................., devant moi le ..................... (*date*) conformément au Règl. [de l’Ont. 431/20](https://www.ontario.ca/fr/lois/reglement/r20431), Prestation des serments ou réception des déclarations à distance. ………………………………………………………

Commissaire aux affidavits (*ou la mention appropriée*)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Signature du commissaire (ou la mention appropriée) Signature du déposant*

 ***À remplir si le déposant et le commissaire ne se trouvent pas dans la même ville ou municipalité*** :

par ..................... *(nom du déposant*) de la (ville, municipalité, etc.) de ..................... dans le/la (comté, municipalité régionale, etc.) de ....................., devant moi dans la (ville, municipalité, etc.) de ..................... dans le/la (comté, municipalité régionale, etc.) de ....................., le ..................... *(date*) conformément au [Règl. de l’Ont. 431/20](https://www.ontario.ca/fr/lois/reglement/r20431), Prestation des serments ou réception des déclarations à distance. ………………………………………………………

Commissaire aux affidavits (*ou la mention appropriée*)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *Signature du commissaire (ou la mention appropriée) Signature du déposant*

RCP-F 64F (1er septembre 2020)