|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| FORMULE 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Avis de vente en vertu de l’hypothèque | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| *Loi sur les hypothèques* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Veuillez noter le défaut d’acquitter les sommes échues en vertu d’une hypothèque en date du | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | 20 |  | | consentie entre | | | | | | | | | | | | |
| **(indiquer ici le nom des parties et donner une description de la propriété hypothéquée)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| enregistrée le | |  | | | | | | | | 20 |  | | | dans la division d'enregistrement des | | | | | |
| droits immobiliers, la division d’enregistrement des actes, etc. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| *Si l’hypothèque a été cédée, ajouter :* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| et cédée au (à la) soussigné(e) le | | |  | | | | | | | | | | | | 20 |  | . | | |
| Je vous informe par la présente, que la somme échue à ce jour aux termes de l’hypothèque, en principal, intérêts (le cas échéant, ajouter : taxes, primes d’assurance ou autres frais) et frais se répartit comme suit : | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **(indiquer les postes que représentent les sommes échues)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| À moins que les sommes précitées ne soient acquittées le | | | | | | | | | | | | |  | | | | | 20 |  |
| ou avant cette date, (cette date ne doit pas être inférieure à quarante-cinq jours de la date de signification de l’avis dans le cas d’exercice du pouvoir de vente en vertu de la partie II, ou inférieure à trente-cinq jours de la signification de l’avis dans le cas d’application de la partie III), je procéderai à la vente de la propriété grevée de l’hypothèque précitée en vertu des dispositions contenues à l’hypothèque (ou, le cas échéant : en vertu de la partie II de la Loi sur les hypothèques). | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Le présent avis vous est remis puisque vous paraissez avoir un droit sur la propriété hypothéquée et peut-être le droit d’en effectuer le rachat. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Fait à |  | | | | | 20 | | |  | | |  | | | | | | | |
| signé | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | Créancier hypothécaire | | | | | | | | | | | |